

«Утверждаю»
Временно исполняющий обязанности
генерального директора Общества с
ограниченной ответственностью «Управляющая
компания «ЭнергоИнвестКапитал» Д.У.
Закрытым паевым инвестиционным фондом
недвижимости «Казанский Гастроном»
Пабиев Ильяс Зуфарович
30 июня 2023 года



Положение о порядке и условиях
продажи имущественных прав (дебиторской задолженности) закрытого паевого инвестиционного
фонда недвижимости «Казанский Гастроном»

1. Общие положения.

1.1. В соответствии с обращением единственного владельца паев закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Казанский Гастроном» находящегося под управлением доверительного управляющего Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЭнергоИнвестКапитал» (далее по тексту – Организатор торгов, Кредитор, Арендодатель, Управляющая компания) о заключении на торгах договора продажи имущественных прав, возникших ранее у Управляющей компании к Акционерному обществу «Торговая Компания «Эдельвейс», (далее по тексту – Должник, Арендатор), руководствуясь статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ГК РФ), Управляющая компания определила Положение о порядке и условиях продажи имущественных прав (далее по тексту – Положение), принадлежащих на праве собственности Закрытому паевому инвестиционному фонду недвижимости «Казанский Гастроном» находящимся под доверительным управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЭнергоИнвестКапитал» возникших на основании ранее заключенных между Арендодателем и Арендатором договоров аренды недвижимого имущества, сведения о которых отражены в пункте 1.8 настоящего положения.

1.2. Настоящее Положение устанавливает: начальную продажную цену имущественных прав, порядок и условия проведения торгов.

1.3. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

«Арендатор, Должник» - Акционерное общество «Торговая компания «Эдельвейс», ИНН 1659052002, ОГРН 1041628209127, расположенное по адресу: 420054, Республика Татарстан, город Казань, 2-ая Тихорецкая, дом 39, пом.5.

«Организатор торгов» - Кредитор, Арендодатель - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЭнергоИнвестКапитал» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Казанский Гастроном», ИНН 7716580524, ОГРН 5077746957426 расположенное по адресу: 420111, город Казань, улица Пушкина, дом 11, 2-ой этаж, офис 6 (кабинет 202-203), телефон/факс (843) 293-20-75, сайт <https://www.energoinvestcapital.ru>, электронная почта: info@energoinvestcapital.ru.

«Торги» - комплекс мероприятий по продаже имущественных прав (имущества), осуществляемый в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и настоящим Положением.

«Имущественные права» - обязательства Должника перед Кредитором, возникшие на основании договоров аренды недвижимого имущества, ранее заключенных между Должником и Кредитором (пункт 1.1 Положения).

«Начальная продажная цена имущества» - утвержденная Кредитором, начальная продажная цена Имущественных прав к Должнику по состоянию на 30 июня 2023 года включающая в свой состав сумму основной задолженности, неустойки, а также процентов за пользование чужими денежными средствами.

«Задаток» - устанавливается в размере 10% (Десять процентов) от начальной продажной цены имущества, который перечисляется на расчетный счет Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЭнергоИнвестКапитал» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом

недвижимости «Казанский Гастроном» №40701810200170009514 открытый в АКБ "Энергобанк"(АО), г.Казань, кор.счет №30101810300000000770. БИК 049205770.

«Шаг аукциона» - величина, устанавливаемая Кредитором, на которую увеличивается начальная продажная цена Имущественных прав к Должнику.

«Заявитель» - лицо, подающее организатору торгов заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы. Заявителем, не может быть лицо, с которым в соответствии с положениями Федерального закона от 29.11.2001 N 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" запрещено заключать договора (сделки) по отчуждению имущества закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Казанский Гастроном», в том числе лицо которые на момент подачи заявки на участие в торгах являются владельцем(ами) паев закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Казанский Гастроном", дочерним либо зависимым лицом общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭнергоИнвестКапитал", основным либо преобладающим лицом участника общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭнергоИнвестКапитал».

«Заявка» - письменное заявление, подаваемое(направляемое) Заявителем Организатору торгов для участия в открытых торгах(аукционе).

«Участник торгов» - Заявитель, допущенный организатором торгов, к участию в торгах. Участником торгов, не может быть лицо с которым в соответствии с положениями Федерального закона от 29.11.2001 N 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" запрещено заключать договора (сделки) по отчуждению имущества закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Казанский Гастроном», в том числе лицо которые на момент подачи заявки на участие в торгах является владельцем(ами) паев закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Казанский Гастроном", дочерним либо зависимым лицом(ами) общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭнергоИнвестКапитал", основным либо преобладающим лицом участника общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭнергоИнвестКапитал».

«Победитель торгов» - участник торгов, признанный победителем в соответствии с условиями настоящего Положения. Победителем торгов не может быть лицо с которым в соответствии с положениями Федерального закона от 29.11.2001 N 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах" запрещено заключать договора (сделки) по отчуждению имущества закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Казанский Гастроном», в том числе лицо которые на момент подачи заявки на участие в торгах является владельцем(ами) паев закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Казанский Гастроном", дочерним либо зависимым лицом(ами) общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭнергоИнвестКапитал", основным либо преобладающим лицом участника общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЭнергоИнвестКапитал».

«Торги» - торги в форме аукциона, открытые по составу участников и по форме представления предложений о цене имущества.

1.4. Имущественные права Кредитора выставляется на торги одним лотом в целях наилучшей привлекательности и достижения максимально высокой цены от продажи всего имущества.

1.5 Настоящее положение и извещение о проведении открытых торгов по продаже имущественных прав размещается в сети Интернет по адресу: <https://www.energoinvestcapital.ru>, при этом извещение о проведении открытых торгов по продаже имущественных прав размещается также в печатном издании газета «Звезда» филиал АО «Татмедиа» от 30 июня 2023 года.

1.6. Иная аукционная документация размещена в сети Интернет по адресу: <https://www.energoinvestcapital.ru>.

1.7. Время и дата проведения торгов определяются Организатором торгов с учетом настоящего Положения.

1.8. Начальная продажная цена Имущественных прав (далее-дебиторская задолженность) устанавливается в следующем размере:

Имущественные права
(Дебиторская задолженность)

1. Договор аренды №О-01/09 от 17.11.2009г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 25 соглашений, Акт приема-передачи от 17.11.2009г., Соглашение о расторжении договора от 16.04.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 16.04.2021г., Счёт-фактуры,

Акты выполненных работ: №№806 от 19.03.2021, 947 от 31.03.2021, 1168 от 19.04.2021, 1287 от 30.04.2021, 1533 от 24.05.2021 года.

2) Договор аренды №Э-02/09 от 17.11.2009г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 28 соглашений, Акт приема-передачи от 17.11.2009г., Соглашение о расторжении договора от 02.02.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 02.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№807 от 19.03.2021, 948 от 31.03.2021, 1169 от 19.04.2021, 1288 от 30.04.2021, 1534 от 24.05.2021, 1654 от 31.05.2021, 1904 от 21.06.2021, 1996 от 30.06.2021, 2353 от 31.07.2021, 2710 от 31.08.2021, 3166 от 30.09.2021, 3274 от 05.10.2021, 3226 от 05.10.2021, 3432 от 31.10.2021, 3673 от 02.11.2021, 3792 от 26.11.2021, 3844 от 30.11.2021, 4368 от 31.12.2021, 4387 от 31.12.2021, 286 от 31.01.2022, 348 от 07.02.2022, 351 от 07.02.2022, 714 от 02.03.2022 года.

3) Договор аренды №Э-03/09 от 17.11.2009г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 27 соглашений, Акт приема-передачи от 17.11.2009г., Соглашение о расторжении договора от 20.01.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 20.01.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№808 от 19.03.2021, 949 от 31.03.2021, 1170 от 19.04.2021, 1289 от 30.04.2021, 1535 от 24.05.2021, 1655 от 31.05.2021, 1997 от 30.06.2021, 2354 от 31.07.2021, 2678 от 31.08.2021, 3167 от 30.09.2021, 3227 от 05.10.2021, 3276 от 05.10.2021, 3433 от 31.10.2021, 3674 от 02.11.2021, 3793 от 26.11.2021, 3845 от 30.11.2021, 4369 от 31.12.2021, 4388 от 31.12.2021, 54 от 25.01.2022, 352 от 07.02.2022 года.

4) Договор аренды №Э-04/09 от 17.11.2009г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 25 соглашений, Акт приема-передачи от 17.11.2009г., Соглашение о расторжении договора от 30.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 30.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№809 от 19.03.2021, 950 от 31.03.2021, 1171 от 19.04.2021, 1290 от 30.04.2021, 1536 от 24.05.2021, 1656 от 31.05.2021, 1998 от 30.06.2021, 2355 от 31.07.2021, 2718 от 31.08.2021, 3168 от 30.09.2021, 3275 от 05.10.2021, 3228 от 05.10.2021, 3434 от 31.10.2021, 3675 от 02.11.2021, 3794 от 26.11.2021, 3846 от 30.11.2021, 4370 от 31.12.2021, 4389 от 31.12.2021, 353 от 07.02.2022 года.

5) Договор аренды №Э-05/09 от 17.11.2009г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 28 соглашений, Акт приема-передачи от 17.11.2009г., Соглашение о расторжении договора от 12.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 12.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№810 от 19.03.2021, 951 от 31.03.2021, 1172 от 19.04.2021, 1291 от 30.04.2021, 1537 от 24.05.2021, 1657 от 31.05.2021, 1905 от 21.06.2021, 1999 от 30.06.2021, 2356 от 31.07.2021, 2716 от 31.08.2021, 3169 от 30.09.2021, 3229 от 05.10.2021, 3277 от 05.10.2021, 3435 от 31.10.2021, 3676 от 02.11.2021, 3795 от 26.11.2021, 3847 от 30.11.2021, 4101 от 14.12.2021, 4390 от 31.12.2021, 354 от 07.02.2022 года.

6) Договор аренды №Э-06/09 от 17.11.2009г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 28 соглашений, Акт приема-передачи от 17.11.2009г., Соглашение о расторжении договора от 17.01.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 17.01.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№715 от 02.03.2023, 811 от 19.03.2021, 952 от 31.03.2021, 1173 от 19.04.2021, 1292 от 30.04.2021, 1538 от 24.05.2021, 1658 от 31.05.2021, 1906 от 21.06.2021, 2000 от 30.06.2021, 2357 от 31.07.2021, 2702 от 31.08.2021, 3170 от 30.09.2021, 3230 от 05.10.2021, 3278 от 05.10.2021, 3436 от 31.10.2021, 3677 от 02.11.2021, 3796 от 26.11.2021, 3848 от 30.11.2021, 4371 от 31.12.2021, 4391 от 31.12.2021, 18 от 18.01.2022, 355 от 07.02.2022 года.

7) Договор аренды №Э-07/09 от 20.11.2009г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 26 соглашений, Акт приема-передачи от 20.11.2009г., Соглашение о расторжении договора от 20.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 20.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№812 от 19.03.2021, 953 от 31.03.2021, 1174 от 19.04.2021, 1293 от 30.04.2021, 1539 от 24.05.2021, 1659 от 31.05.2021, 1907 от 21.06.2021, 2001 от 30.06.2021, 2358 от 31.07.2021, 2696 от 31.08.2021, 3171 от 30.09.2021, 3231 от 05.10.2021, 3279 от 05.10.2021, 3437 от

31.10.2021, 3678 от 02.11.2021, 3797 от 26.11.2021, 3849 от 30.11.2021, 4173 от 23.12.2021, 4392 от 31.12.2021, 356 от 07.02.2022 года.

8) Договор аренды №Э-08/09 от 24.11.2009г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 27 соглашений, Акт приема-передачи от 24.11.2009г., Соглашение о расторжении договора от 13.07.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 13.07.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№813 от 19.03.2021, 954 от 31.03.2021, 1175 от 19.04.2021, 1294 от 30.04.2021, 1540 от 24.05.2021, 1660 от 31.05.2021, 1908 от 21.06.2021, 2002 от 30.06.2021, 2359 от 31.07.2021 года.

9) Договор аренды №Э-09/10 от 04.05.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 26 соглашений, Акт приема-передачи от 04.05.2010г., Соглашение о расторжении договора от 06.04.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 06.04.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№814 от 19.03.2021, 955 от 31.03.2021, 1176 от 19.04.2021, 1295 от 30.04.2021, 1541 от 24.05.2021, 1661 от 31.05.2021, 2003 от 30.06.2021, 2360 от 31.07.2021, 2684 от 31.08.2021, 3172 от 30.09.2021, 3232 от 05.10.2021, 3280 от 05.10.2021, 3438 от 31.10.2021, 3679 от 02.11.2021, 3798 от 26.11.2021, 3850 от 30.11.2021, 4372 от 31.12.2021, 4393 от 31.12.2021, 287 от 31.01.2022, 357 от 07.02.2022, 519 от 28.02.2022, 716 от 02.03.2022, 976 от 31.03.2022, 1096 от 06.04.2022, 1335 от 30.04.2022, 1482 от 11.05.2022 года.

10) Договор аренды №Э-10/10 от 04.05.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 27 соглашений, Акт приема-передачи от 04.05.2010г., Соглашение о расторжении договора от 02.02.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 02.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№815 от 19.03.2021, 956 от 31.03.2021, 1177 от 19.04.2021, 1296 от 30.04.2021, 1542 от 24.05.2021, 1662 от 31.05.2021, 2004 от 30.06.2021, 2361 от 31.07.2021, 2699 от 31.08.2021, 3173 от 30.09.2021, 3233 от 05.10.2021, 3281 от 05.10.2021, 3439 от 31.10.2021, 3680 от 02.11.2021, 3799 от 26.11.2021, 3851 от 30.11.2021, 4373 от 31.12.2021, 4394 от 31.12.2021, 288 от 31.01.2022, 347 от 07.02.2022, 358 от 07.02.2022, 717 от 02.03.2022года.

11) Договор аренды №Э-11/10 от 04.05.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 27 соглашений, Акт приема-передачи от 04.05.2010г., Соглашение о расторжении договора от 21.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 21.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№816 от 19.03.2021, 957 от 31.03.2021, 1178 от 19.04.2021, 1297 от 30.04.2021, 1543 от 24.05.2021, 1663 от 31.05.2021, 1909 от 21.06.2021, 2005 от 30.06.2021, 2362 от 31.07.2021, 2674 от 31.08.2021, 3174 от 30.09.2021, 3234 от 05.10.2021, 3282 от 05.10.2021, 3440 от 31.10.2021, 3681 от 02.11.2021, 3852 от 30.11.2021, 4176 от 23.12.2021, 4395 от 31.12.2021, 359 от 07.02.2022 года.

12) Договор аренды №Э-12/10 от 04.05.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 27 соглашений, Акт приема-передачи от 04.05.2010г., Соглашение о расторжении договора от 13.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 13.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№817 от 19.03.2021, 958 от 31.03.2021, 1179 от 19.04.2021, 1298 от 30.04.2021, 1544 от 24.05.2021, 1664 от 31.05.2021, 2006 от 30.06.2021, 2363 от 31.07.2021, 2673 от 31.08.2021, 3175 от 30.09.2021, 3441 от 31.10.2021, 3682 от 02.11.2021, 3800 от 26.11.2021, 4052 от 30.11.2021, 4100 от 14.12.2021, 4396 от 31.12.2021, 360 от 07.02.2022 года.

13) Договор аренды №Э-13/10 от 07.12.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 25 соглашений, Акт приема-передачи от 07.12.2010г., Соглашение о расторжении договора от 29.10.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 29.10.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№818 от 19.03.2021, 959 от 31.03.2021, 1180 от 19.04.2021, 1299 от 30.04.2021, 1545 от 24.05.2021, 1665 от 31.05.2021, 2007 от 30.06.2021, 2364 от 31.07.2021, 2676 от 31.08.2021, 3176 от 30.09.2021, 3235 от 05.10.2021, 3283 от 05.10.2021, 3442 от 31.10.2021, 3683 от 02.11.2021, 3801 от 26.11.2021 года.

14) Договор аренды №Э-14/10 от 07.12.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 32 соглашений, Акт приема-передачи от 07.12.2010г., Соглашение о расторжении договора от

12.01.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 12.01.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№819 от 19.03.2021, 960 от 31.03.2021, 1181 от 19.04.2021, 1300 от 30.04.2021, 1546 от 24.05.2021, 1666 от 31.05.2021, 1910 от 21.06.2021, 2008 от 30.06.2021, 2365 от 31.07.2021, 2704 от 31.08.2021, 3177 от 30.09.2021, 3236 от 05.10.2021, 3284 от 05.10.2021, 3443 от 31.10.2021, 3684 от 02.11.2021, 3802 от 26.11.2021, 3853 от 30.11.2021, 4374 от 31.12.2021, 4397 от 31.12.2021, 7 от 13.01.2022, 361 от 07.02.2022 года.

15) Договор аренды №Э-15/10 от 07.12.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 24 соглашений, Акт приема-передачи от 07.12.2010г., Соглашение о расторжении договора от 06.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 06.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№820 от 19.03.2021, 961 от 31.03.2021, 1182 от 19.04.2021, 1301 от 30.04.2021, 1547 от 24.05.2021, 1667 от 31.05.2021, 1911 от 21.06.2021, 2009 от 30.06.2021, 2366 от 31.07.2021, 2709 от 31.08.2021, 3178 от 30.09.2021, 3237 от 05.10.2021, 3285 от 05.10.2021, 3444 от 31.10.2021, 3685 от 02.11.2021, 3803 от 26.11.2021, 3854 от 30.11.2021, 4085 от 07.12.2021, 4398 от 31.12.2021года.

16) Договор аренды №Э-16/10 от 07.12.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 25 соглашений, Акт приема-передачи от 07.12.2010г., Соглашение о расторжении договора от 07.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 07.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№821 от 19.03.2021, 962 от 31.03.2021, 1183 от 19.04.2021, 1302 от 30.04.2021, 1548 от 24.05.2021, 1668 от 31.05.2021, 1912 от 21.06.2021, 2010 от 30.06.2021, 2367 от 31.07.2021, 2688 от 31.08.2021, 3179 от 30.09.2021, 3238 от 05.10.2021, 3286 от 05.10.2021, 3445 от 31.10.2021, 3686 от 02.11.2021, 3804 от 26.11.2021, 3855 от 30.11.2021, 4089 от 07.12.2021, 363 от 07.02.2022 года.

17) Договор аренды №Э-17/10 от 07.12.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 31 соглашений, Акт приема-передачи от 07.12.2010г., Соглашение о расторжении договора от 21.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 21.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№822 от 19.03.2021, 963 от 31.03.2021, 1184 от 19.04.2021, 1303 от 30.04.2021, 1549 от 24.05.2021, 1669 от 31.05.2021, 1913 от 21.06.2021, 2011 от 30.06.2021, 2368 от 31.07.2021, 2677 от 31.08.2021, 3180 от 30.09.2021, 3239 от 05.10.2021, 3287 от 05.10.2021, 3446 от 31.10.2021, 3687 от 02.11.2021, 3805 от 26.11.2021, 3856 от 30.11.2021, 4174 от 23.12.2021, 4399 от 31.12.2021, 364 от 07.02.2022 года.

18) Договор аренды №Э-18/10 от 07.12.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 26 соглашений, Акт приема-передачи от 07.12.2010г., Соглашение о расторжении договора от 20.02.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 20.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№823 от 19.03.2021, 964 от 31.03.2021, 1185 от 19.04.2021, 1304 от 30.04.2021, 1550 от 24.05.2021, 1670 от 31.05.2021, 1914 от 21.06.2021, 2012 от 30.06.2021, 2369 от 31.07.2021, 2687 от 31.08.2021, 3181 от 30.09.2021, 3240 от 05.10.2021, 3288 от 05.10.2021, 3447 от 31.10.2021, 3688 от 02.11.2021, 3806 от 26.11.2021, 3857 от 30.11.2021, 4375 от 31.12.2021, 4400 от 31.12.2021, 289 от 31.01.2022, 365 от 07.02.2022, 518 от 28.02.2022, 720 от 02.03.2022, 1100 от 06.04.2022 года.

19) Договор аренды №Э-19/10 от 07.12.2010г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 24 соглашений, Акт приема-передачи от 07.12.2010г., Соглашение о расторжении договора от 31.10.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 31.10.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№824 от 19.03.2021, 965 от 31.03.2021, 1186 от 19.04.2021, 1305 от 30.04.2021, 1551 от 24.05.2021, 1671 от 31.05.2021, 1915 от 21.06.2021, 2013 от 30.06.2021, 2370 от 31.07.2021, 2680 от 31.08.2021, 3182 от 30.09.2021, 3241 от 05.10.2021, 3289 от 05.10.2021, 3448 от 31.10.2021, 3725 от 02.11.2021, 3807 от 26.11.2021 года.

20) Договор аренды №Э-20/11 от 17.01.2011г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 26 соглашений, Акт приема-передачи от 17.01.2011г., Соглашение о расторжении договора от 29.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 29.12.2021г., Счёт-фактуры,

Акты выполненных работ: №№825 от 19.03.2021, 966 от 31.03.2021, 1187 от 19.04.2021, 1306 от 30.04.2021, 1552 от 24.05.2021, 1672 от 31.05.2021, 1916 от 21.06.2021, 2014 от 30.06.2021, 2371 от 31.07.2021, 2686 от 31.08.2021, 3183 от 30.09.2021, 3242 от 05.10.2021, 3290 от 05.10.2021, 3449 от 31.10.2021, 3689 от 02.11.2021, 3808 от 26.11.2021, 3858 от 30.11.2021, 4376 от 31.12.2021, 4401 от 31.12.2021, 367 от 07.02.2022года.

21) Договор аренды №О-25/11 от 12.12.2011г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 26 соглашений, Акт приема-передачи от 12.12.2011г., Соглашение о расторжении договора от 31.10.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 31.10.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№382 от 16.02.2021, 667 от 28.02.2021, 826 от 19.03.2021, 967 от 31.03.2021, 1188 от 19.04.2021, 1307 от 30.04.2021, 1553 от 24.05.2021, 1673 от 31.05.2021, 1917 от 21.06.2021, 2015 от 30.06.2021, 2372 от 31.07.2021, 2697 от 31.08.2021, 3184 от 30.09.2021, 3243 от 05.10.2021, 3291 от 05.10.2021, 3450 от 31.10.2021, 3690 от 02.11.2021, 3809 от 26.11.2021года.

22) Договор аренды №О-28/12 от 27.01.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 20 соглашений, Акт приема-передачи от 27.01.2012г., Соглашение о расторжении договора от 20.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 20.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№383 от 16.02.2021, 668 от 28.02.2021, 827 от 19.03.2021, 968 от 31.03.2021, 1189 от 19.04.2021, 1308 от 30.04.2021, 1554 от 24.05.2021, 1674 от 31.05.2021, 1918 от 21.06.2021, 2016 от 30.06.2021, 2373 от 31.07.2021, 2695 от 31.08.2021, 3185 от 30.09.2021, 3244 от 05.10.2021, 3292 от 05.10.2021, 3451 от 31.10.2021, 3691 от 02.11.2021, 3810 от 26.11.2021, 3859 от 30.11.2021, 4175 от 23.12.2021, 4402 от 31.12.2021, 368 от 07.02.2022года.

23) Договор аренды №О-29/12 от 27.01.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 24 соглашений, Акт приема-передачи от 27.01.2012г., Соглашение о расторжении договора от 29.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 29.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№384 от 16.02.2021, 669 от 28.02.2021, 828 от 19.03.2021, 969 от 31.03.2021, 1190 от 19.04.2021, 1309 от 30.04.2021, 1555 от 24.05.2021, 1675 от 31.05.2021, 2017 от 30.06.2021, 2374 от 31.07.2021, 2918 от 31.08.2021, 3186 от 30.09.2021, 3245 от 05.10.2021, 3293 от 05.10.2021, 3452 от 31.10.2021, 3692 от 02.11.2021, 3811 от 26.11.2021, 3860 от 30.11.2021, 4377 от 31.12.2021, 4403 от 31.12.2021, 369 от 07.02.2022года.

24) Договор аренды №О-30/12 от 27.01.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 26 соглашений, Акт приема-передачи от 27.01.2012г., Соглашение о расторжении договора от 28.11.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 28.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№385 от 16.02.2021, 670 от 28.02.2021, 829 от 19.03.2021, 970 от 31.03.2021, 1191 от 19.04.2021, 1310 от 30.04.2021, 1556 от 24.05.2021, 1676 от 31.05.2021, 1919 от 21.06.2021, 2018 от 30.06.2021, 2375 от 31.07.2021, 2708 от 31.08.2021, 3187 от 30.09.2021, 3246 от 05.10.2021, 3294 от 05.10.2021, 3453 от 31.10.2021, 3693 от 02.11.2021, 3812 от 26.11.2021, 3861 от 30.11.2021, 4404 от 31.12.2021года.

25) Договор аренды №О-32/12 от 27.01.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 33 соглашений, Акт приема-передачи от 27.01.2012г., Соглашение о расторжении договора от 08.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 08.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№386 от 16.02.2021, 671 от 28.02.2021, 830 от 19.03.2021, 971 от 31.03.2021, 1192 от 19.04.2021, 1311 от 30.04.2021, 1557 от 24.05.2021, 1677 от 31.05.2021, 2019 от 30.06.2021, 2376 от 31.07.2021, 2705 от 31.08.2021, 3188 от 30.09.2021, 3247 от 05.10.2021, 3295 от 05.10.2021, 3454 от 31.10.2021, 3724 от 02.11.2021, 3813 от 26.11.2021, 3862 от 30.11.2021, 4092 от 09.12.2021, 4405 от 31.12.2021, 370 от 07.02.2022года.

26) Договор аренды №О-33/12 от 27.01.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 27 соглашений, Акт приема-передачи от 27.01.2012г., Соглашение о расторжении договора от 07.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 07.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№387 от 16.02.2021, 672 от 28.02.2021, 831 от 19.03.2021, 972 от 31.03.2021, 1193 от 19.04.2021, 1312 от 30.04.2021, 1558 от 24.05.2021, 1678 от 31.05.2021, 2020 от

30.06.2021, 2377 от 31.07.2021, 2689 от 31.08.2021, 3189 от 30.09.2021, 3248 от 05.10.2021, 3296 от 05.10.2021, 3455 от 31.10.2021, 3694 от 02.11.2021, 3814 от 26.11.2021, 3863 от 30.11.2021, 4087 от 07.12.2021, 4406 от 31.12.2021, 371 от 07.02.2022 года.

27) Договор аренды №О-34/12 от 19.03.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 24 соглашений, Акт приема-передачи от 19.03.2012г., Соглашение о расторжении договора от 31.10.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 31.10.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№388 от 16.02.2021, 673 от 28.02.2021, 832 от 19.03.2021, 973 от 31.03.2021, 1194 от 19.04.2021, 1313 от 30.04.2021, 1559 от 24.05.2021, 1679 от 31.05.2021, 1920 от 21.06.2021, 2021 от 30.06.2021, 2378 от 31.07.2021, 2681 от 31.08.2021, 3190 от 30.09.2021, 3249 от 05.10.2021, 3297 от 05.10.2021, 3456 от 31.10.2021, 3695 от 02.11.2021, 3815 от 26.11.2021года.

28) Договор аренды №О-35/12 от 19.03.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 28 соглашений, Акт приема-передачи от 19.03.2012г., Соглашение о расторжении договора от 25.11.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 25.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№389 от 16.02.2021, 674 от 28.02.2021, 833 от 19.03.2021, 974 от 31.03.2021, 1195 от 19.04.2021, 1314 от 30.04.2021, 1560 от 24.05.2021, 1680 от 31.05.2021, 2022 от 30.06.2021, 2379 от 31.07.2021, 2693 от 31.08.2021, 3191 от 30.09.2021, 3250 от 05.10.2021, 3298 от 05.10.2021, 3457 от 31.10.2021, 3696 от 02.11.2021, 3816 от 26.11.2021, 3864 от 30.11.2021, 4407 от 31.12.2021года.

29) Договор аренды №О-36/12 от 19.03.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 25 соглашений, Акт приема-передачи от 19.03.2012г., Соглашение о расторжении договора от 07.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 07.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№390 от 16.02.2021, 675 от 28.02.2021, 834 от 19.03.2021, 975 от 31.03.2021, 1196 от 19.04.2021, 1315 от 30.04.2021, 1561 от 24.05.2021, 1681 от 31.05.2021, 2023 от 30.06.2021, 2380 от 31.07.2021, 2698 от 31.08.2021, 3192 от 30.09.2021, 3251 от 05.10.2021, 3299 от 05.10.2021, 3458 от 31.10.2021, 3697 от 02.11.2021, 3817 от 26.11.2021, 3865 от 30.11.2021, 4088 от 07.12.2021, 4408 от 31.12.2021, 372 от 07.02.2022года.

30) Договор аренды №О-37/12 от 19.03.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 25 соглашений, Акт приема-передачи от 19.03.2012г., Соглашение о расторжении договора от 29.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 29.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№391 от 16.02.2021, 676 от 28.02.2021, 835 от 19.03.2021, 976 от 31.03.2021, 1197 от 19.04.2021, 1316 от 30.04.2021, 1562 от 24.05.2021, 1682 от 31.05.2021, 1921 от 21.06.2021, 2024 от 30.06.2021, 2381 от 31.07.2021, 2672 от 31.08.2021, 3193 от 30.09.2021, 3252 от 05.10.2021, 3300 от 05.10.2021, 3459 от 31.10.2021, 3698 от 02.11.2021, 3818 от 26.11.2021, 3866 от 30.11.2021, 4378 от 31.12.2021, 4409 от 31.12.2021, 373 от 07.02.2022года.

31) Договор аренды №О-38/12 от 19.04.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 25 соглашений, Акт приема-передачи от 19.04.2012г., Соглашение о расторжении договора от 16.04.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 16.04.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№392 от 16.02.2021, 677 от 28.02.2021, 836 от 19.03.2021, 977 от 31.03.2021, 1198 от 19.04.2021, 1317 от 30.04.2021, 1563 от 24.05.2021 года.

32) Договор аренды №О-39/12 от 19.04.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 27 соглашений, Акт приема-передачи от 19.04.2012г., Соглашение о расторжении договора от 28.11.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 28.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№393 от 16.02.2021, 678 от 28.02.2021, 837 от 19.03.2021, 978 от 31.03.2021, 1199 от 19.04.2021, 1318 от 30.04.2021, 1564 от 24.05.2021, 1683 от 31.05.2021, 1922 от 21.06.2021, 2025 от 30.06.2021, 2382 от 31.07.2021, 2714 от 31.08.2021, 3194 от 30.09.2021, 3253 от 05.10.2021, 3301 от 05.10.2021, 3460 от 31.10.2021, 3699 от 02.11.2021, 3819 от 26.11.2021, 3867 от 30.11.2021, 4410 от 31.12.2021года.

33) Договор аренды №О-40/12 от 02.07.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 24 соглашений, Акт приема-передачи от 02.07.2012г., Соглашение о расторжении договора от

28.02.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 28.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№394 от 16.02.2021, 679 от 28.02.2021, 838 от 19.03.2021, 979 от 31.03.2021, 1200 от 19.04.2021, 1319 от 30.04.2021, 1565 от 24.05.2021, 1684 от 31.05.2021, 2026 от 30.06.2021, 2383 от 31.07.2021, 2703 от 31.08.2021, 3195 от 30.09.2021, 3254 от 05.10.2021, 3302 от 05.10.2021, 3461 от 31.10.2021, 3700 от 02.11.2021, 3820 от 26.11.2021, 3868 от 30.11.2021, 4379 от 31.12.2021, 4411 от 31.12.2021, 290 от 31.01.2022, 375 от 07.02.2022, 520 от 28.02.2022года.

34) Договор аренды №О-42/12 от 05.12.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 25 соглашений, Акт приема-передачи от 05.12.2012г., Соглашение о расторжении договора от 09.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 09.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№395 от 16.02.2021, 680 от 28.02.2021, 839 от 19.03.2021, 980 от 31.03.2021, 1201 от 19.04.2021, 1320 от 30.04.2021, 1566 от 24.05.2021, 1685 от 31.05.2021, 1923 от 21.06.2021, 2027 от 30.06.2021, 2384 от 31.07.2021, 2715 от 31.08.2021, 3196 от 30.09.2021, 3255 от 05.10.2021, 3303 от 05.10.2021, 3462 от 31.10.2021, 3701 от 02.11.2021, 3821 от 26.11.2021, 3869 от 30.11.2021, 4097 от 13.12.2021, 4412 от 31.12.2021, 376 от 07.02.2022 года.

35) Договор аренды №О-43/12 от 05.12.2012г., 2. Дополнительные соглашения к договору в количестве 27 соглашений, Акт приема-передачи от 05.12.2012г., Соглашение о расторжении договора от 06.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 06.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№396 от 16.02.2021, 681 от 28.02.2021, 840 от 19.03.2021, 981 от 31.03.2021, 1202 от 19.04.2021, 1321 от 30.04.2021, 1567 от 24.05.2021, 1686 от 31.05.2021, 2028 от 30.06.2021, 2385 от 31.07.2021, 2712 от 31.08.2021, 3197 от 30.09.2021, 3256 от 05.10.2021, 3304 от 05.10.2021, 3463 от 31.10.2021, 3702 от 02.11.2021, 3822 от 26.11.2021, 3870 от 30.11.2021, 4084 от 07.12.2021, 4413 от 31.12.2021, 377 от 07.02.2022 года.

36) Договор аренды №О-44/12 от 05.12.2012г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 23 соглашений, Акт приема-передачи от 05.12.2012г., Соглашение о расторжении договора от 09.11.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 09.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№397 от 16.02.2021, 682 от 28.02.2021, 841 от 19.03.2021, 982 от 31.03.2021, 1203 от 19.04.2021, 1322 от 30.04.2021, 1568 от 24.05.2021, 1687 от 31.05.2021, 1924 от 21.06.2021, 2029 от 30.06.2021, 2386 от 31.07.2021, 2717 от 31.08.2021, 3198 от 30.09.2021, 3257 от 05.10.2021, 3305 от 05.10.2021, 3464 от 31.10.2021, 3703 от 02.11.2021, 3731 от 15.11.2021, 3823 от 26.11.2021, 3871 от 30.11.2021, 4414 от 31.12.2021 года.

37) Договор аренды №О-47/13 от 01.02.2013г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 24 соглашений, Акт приема-передачи от 01.02.2013г., Соглашение о расторжении договора от 08.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 08.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№398 от 16.02.2021, 683 от 28.02.2021, 842 от 19.03.2021, 983 от 31.03.2021, 1204 от 19.04.2021, 1323 от 30.04.2021, 1569 от 24.05.2021, 1688 от 31.05.2021, 1925 от 21.06.2021, 2030 от 30.06.2021, 2387 от 31.07.2021, 2711 от 31.08.2021, 3199 от 30.09.2021, 3258 от 05.10.2021, 3306 от 05.10.2021, 3465 от 31.10.2021, 3704 от 02.11.2021, 3824 от 26.11.2021, 3872 от 30.11.2021, 4094 от 09.12.2021, 4415 от 31.12.2021, 378 от 07.02.2022года.

38) Договор аренды №О-49/13 от 01.02.2013г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 28 соглашений, Акт приема-передачи от 01.02.2013г., Соглашение о расторжении договора от 31.10.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 31.10.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№399 от 16.02.2021, 684 от 28.02.2021, 843 от 19.03.2021, 984 от 31.03.2021, 1205 от 19.04.2021, 1324 от 30.04.2021, 1570 от 24.05.2021, 1689 от 31.05.2021, 2031 от 30.06.2021, 2388 от 31.07.2021, 2719 от 31.08.2021, 3200 от 30.09.2021, 3259 от 05.10.2021, 3307 от 05.10.2021, 3466 от 31.10.2021, 3825 от 26.11.2021 года.

39) Договор аренды №О-50/13 от 01.02.2013г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 23 соглашений, Акт приема-передачи от 01.02.2013г., Соглашение о расторжении договора от 02.05.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 02.05.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№400 от 16.02.2021, 685 от 28.02.2021, 844 от 19.03.2021, 985 от

31.03.2021, 1206 от 19.04.2021, 1325 от 30.04.2021, 1571 от 24.05.2021, 1690 от 31.05.2021, 1926 от 21.06.2021года.

40) Договор аренды №О-51/13 от 01.02.2013г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 23 соглашений, Акт приема-передачи от 01.02.2013г., Соглашение о расторжении договора от 29.10.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 29.10.2021г.;

6. Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№401 от 16.02.2021, 686 от 28.02.2021, 845 от 19.03.2021, 986 от 31.03.2021, 1207 от 19.04.2021, 1326 от 30.04.2021, 1572 от 24.05.2021, 1691 от 31.05.2021, 2032 от 30.06.2021, 2389 от 31.07.2021, 2707 от 31.08.2021, 3201 от 30.09.2021, 3260 от 05.10.2021, 3308 от 05.10.2021, 3467 от 31.10.2021, 3705 от 02.11.2021, 3706 от 02.11.2021, 3826 от 26.11.2021года.

41) Договор аренды №О-53/13 от 30.04.2013г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 23 соглашений, Акт приема-передачи от 30.04.2013г., Соглашение о расторжении договора от 18.01.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 18.01.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№402 от 16.02.2021, 687 от 28.02.2021, 846 от 19.03.2021, 987 от 31.03.2021, 1208 от 19.04.2021, 1327 от 30.04.2021, 1573 от 24.05.2021, 1692 от 31.05.2021, 2033 от 30.06.2021, 2390 от 31.07.2021, 2713 от 31.08.2021, 3202 от 30.09.2021, 3261 от 05.10.2021, 3309 от 05.10.2021, 3468 от 31.10.2021, 3707 от 02.11.2021, 3827 от 26.11.2021, 3873 от 30.11.2021, 4380 от 31.12.2021, 4416 от 31.12.2021, 19 от 19.01.2022, 380 от 07.02.2022 года.

42) Договор аренды №О-56/14 от 06.06.2014г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 18 соглашений, Акт приема-передачи от 06.06.2014г., Соглашение о расторжении договора от 08.12.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 08.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№403 от 16.02.2021, 688 от 28.02.2021, 847 от 19.03.2021, 988 от 31.03.2021, 1209 от 19.04.2021, 1328 от 30.04.2021, 1574 от 24.05.2021, 1693 от 31.05.2021, 2034 от 30.06.2021, 2391 от 31.07.2021, 2706 от 31.08.2021, 3203 от 30.09.2021, 3262 от 05.10.2021, 3310 от 05.10.2021, 3469 от 31.10.2021, 3874 от 30.11.2021, 4093 от 09.12.2021года.

43) Договор аренды №О-60/15 от 24.03.2015г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 14 соглашений, Акт приема-передачи от 24.03.2015г., Соглашение о расторжении договора от 31.01.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 31.01.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№404 от 16.02.2021, 689 от 28.02.2021, 848 от 19.03.2021, 989 от 31.03.2021, 1210 от 19.04.2021, 1329 от 30.04.2021, 1575 от 24.05.2021, 1694 от 31.05.2021, 2035 от 30.06.2021, 2392 от 31.07.2021, 2700 от 31.08.2021, 3204 от 30.09.2021, 3263 от 05.10.2021, 3311 от 05.10.2021, 3470 от 31.10.2021, 3708 от 02.11.2021, 3828 от 26.11.2021, 3875 от 30.11.2021, 4381 от 31.12.2021, 4417 от 31.12.2021, 291 от 31.01.2022 года.

44) Договор аренды №О-61/15 от 01.04.2015г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 18 соглашений, Акт приема-передачи от 01.04.2015г., Соглашение о расторжении договора от 31.01.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 31.01.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№405 от 16.02.2021, 690 от 28.02.2021, 849 от 19.03.2021, 990 от 31.03.2021, 1211 от 19.04.2021, 1330 от 30.04.2021, 1576 от 24.05.2021, 1695 от 31.05.2021, 1927 от 21.06.2021, 2036 от 30.06.2021, 2393 от 31.07.2021, 2701 от 31.08.2021, 3205 от 30.09.2021, 3264 от 05.10.2021, 3312 от 05.10.2021, 3471 от 31.10.2021, 3709 от 02.11.2021, 3829 от 26.11.2021, 3876 от 30.11.2021, 4382 от 31.12.2021, 4418 от 31.12.2021, 292 от 31.01.2022, 381 от 07.02.2022, 728 от 02.03.2022 года.

45) Договор аренды №О-64/16 от 20.02.2016г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 16 соглашений, Акт приема-передачи от 20.02.2016г., Соглашение о расторжении договора от 24.11.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 24.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№406 от 16.02.2021, 691 от 28.02.2021, 850 от 19.03.2021, 991 от 31.03.2021, 1212 от 19.04.2021, 1331 от 30.04.2021, 1577 от 24.05.2021, 1696 от 31.05.2021, 2037 от 30.06.2021, 2394 от 31.07.2021, 2694 от 31.08.2021, 3206 от 30.09.2021, 3476 от 31.10.2021, 3710 от 02.11.2021, 3830 от 26.11.2021, 3877 от 30.11.2021, 4419 от 31.12.2021года.

46) 1. Договор аренды №О-65/16 от 17.03.2016г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 19 соглашений, Акт приема-передачи от 17.03.2016г., Соглашение о расторжении договора от 31.01.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 31.01.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№407 от 16.02.2021, 692 от 28.02.2021, 851 от 19.03.2021, 992 от 31.03.2021, 1213 от 19.04.2021, 1332 от 30.04.2021, 1578 от 24.05.2021, 1697 от 31.05.2021, 1928 от 21.06.2021, 2038 от 30.06.2021, 2395 от 31.07.2021, 2720 от 31.08.2021, 3207 от 30.09.2021, 3265 от 05.10.2021, 3313 от 05.10.2021, 3472 от 31.10.2021, 3711 от 02.11.2021, 3831 от 26.11.2021, 3878 от 30.11.2021, 4383 от 31.12.2021, 4420 от 31.12.2021, 293 от 31.01.2022, 383 от 07.02.2022, 729 от 02.03.2022года.

47) Договор аренды №О-66/16 от 17.03.2016г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 16 соглашений, Акт приема-передачи от 17.03.2016г., Соглашение о расторжении договора от 25.11.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 25.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№408 от 16.02.2021, 693 от 28.02.2021, 852 от 19.03.2021, 993 от 31.03.2021, 1214 от 19.04.2021, 1333 от 30.04.2021, 1579 от 24.05.2021, 1698 от 31.05.2021, 1929 от 21.06.2021, 2039 от 30.06.2021, 2396 от 31.07.2021, 2679 от 31.08.2021, 3208 от 30.09.2021, 3266 от 05.10.2021, 3314 от 05.10.2021, 3473 от 31.10.2021, 3712 от 02.11.2021, 3832 от 26.11.2021, 3879 от 30.11.2021, 4421 от 31.12.2021 года.

48) Договор аренды №О-67/16 от 19.04.2016г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 18 соглашений, Акт приема-передачи от 19.04.2016г., Соглашение о расторжении договора от 10.03.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 10.03.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№409 от 16.02.2021, 694 от 28.02.2021, 853 от 19.03.2021, 994 от 31.03.2021, 1215 от 19.04.2021, 1334 от 30.04.2021, 1580 от 24.05.2021, 1699 от 31.05.2021, 2040 от 30.06.2021, 2397 от 31.07.2021, 2683 от 31.08.2021, 3209 от 30.09.2021, 3267 от 05.10.2021, 3315 от 05.10.2021, 3474 от 31.10.2021, 3880 от 30.11.2021, 4384 от 31.12.2021, 4422 от 31.12.2021, 294 от 31.01.2022, 521 от 28.02.2022, 977 от 31.03.2022, 1112 от 06.04.2022 года.

49) Договор аренды №О-68/16 от 14.04.2016г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 13 соглашений, Акт приема-передачи от 14.04.2016г., Соглашение о расторжении договора от 29.10.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 29.10.2021г.;

6. Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№410 от 16.02.2021, 695 от 28.02.2021, 854 от 19.03.2021, 995 от 31.03.2021, 1216 от 19.04.2021, 1335 от 30.04.2021, 1581 от 24.05.2021, 1700 от 31.05.2021, 1930 от 21.06.2021, 2041 от 30.06.2021, 2398 от 31.07.2021, 2692 от 31.08.2021, 3210 от 30.09.2021, 3268 от 05.10.2021, 3316 от 05.10.2021, 3475 от 31.10.2021, 3713 от 02.11.2021, 3833 от 26.11.2021года.

50) Договор аренды №О-70/16 от 12.07.2016г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 12 соглашений, Акт приема-передачи от 12.07.2016г., Соглашение о расторжении договора от 06.08.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 06.08.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№411 от 16.02.2021, 696 от 28.02.2021, 855 от 19.03.2021, 996 от 31.03.2021, 1217 от 19.04.2021, 1336 от 30.04.2021, 1582 от 24.05.2021, 1701 от 31.05.2021, 1931 от 21.06.2021, 2042 от 30.06.2021, 2399 от 31.07.2021, 2584 от 16.08.2021 года.

51) Договор аренды №О-72/16 от 27.09.2016г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 16 соглашений, Акт приема-передачи от 27.09.2016г., Соглашение о расторжении договора от 29.10.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 29.10.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№412 от 16.02.2021, 697 от 28.02.2021, 856 от 19.03.2021, 997 от 31.03.2021, 1218 от 19.04.2021, 1337 от 30.04.2021, 1583 от 24.05.2021, 1702 от 31.05.2021, 2043 от 30.06.2021, 2400 от 31.07.2021, 2690 от 31.08.2021, 3212 от 30.09.2021, 3269 от 05.10.2021, 3317 от 05.10.2021, 3477 от 31.10.2021, 3715 от 02.11.2021, 3835 от 26.11.2021 года

52) Договор аренды №О-73/17 от 03.02.2017г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 14 соглашений, Акт приема-передачи от 03.02.2017г., Соглашение о расторжении договора от 31.10.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 31.10.2021г., Счёт-фактуры,

- Акты выполненных работ: №№413 от 16.02.2021, 698 от 28.02.2021, 857 от 19.03.2021, 998 от 31.03.2021, 1219 от 19.04.2021, 1138 от 30.04.2021, 1584 от 24.05.2021, 1703 от 31.05.2021, 2044 от 30.06.2021, 2401 от 31.07.2021, 2723 от 31.08.2021, 3213 от 30.09.2021, 3270 от 05.10.2021, 3318 от 05.10.2021, 3478 от 31.10.2021, 3716 от 02.11.2021, 3836 от 26.11.2021 года.
- 53) Договор аренды №Э-74/17 от 20.09.2017г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 12 соглашений, Акт приема-передачи от 20.09.2017г., Соглашение о расторжении договора от 16.04.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 16.04.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№414 от 16.02.2021, 699 от 28.02.2021, 858 от 19.03.2021, 999 от 31.03.2021, 1220 от 19.04.2021, 1339 от 30.04.2021, 1585 от 24.05.2021 года.
- 54) Договор аренды №Э-75/17 от 20.09.2017г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 11 соглашений, Акт приема-передачи от 20.09.2017г., Соглашение о расторжении договора от 10.11.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 10.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№700 от 28.02.2021, 1000 от 31.03.2021, 1340 от 30.04.2021, 1704 от 31.05.2021, 2045 от 30.06.2021, 2402 от 31.07.2021, 2675 от 31.08.2021, 3214 от 30.09.2021, 3485 от 31.10.2021, 3881 от 30.11.2021, 4423 от 31.12.2021 года.
- 55) Договор аренды №Э-78/18 от 21.03.2018г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 8 соглашений, Акт приема-передачи от 21.03.2018г., Соглашение о расторжении договора от 25.11.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 25.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№415 от 16.02.2021, 701 от 28.02.2021, 859 от 19.03.2021, 1001 от 31.03.2021, 1221 от 19.04.2021, 1341 от 30.04.2021, 1586 от 24.05.2021, 1705 от 31.05.2021, 2046 от 30.06.2021, 2403 от 31.07.2021, 2682 от 31.08.2021, 3215 от 30.09.2021, 3484 от 31.10.2021, 3717 от 02.11.2021, 3838 от 26.11.2021, 3882 от 30.11.2021, 4424 от 31.12.2021года.
- 56) Договор аренды №Э-79/18 от 03.05.2018г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 11 соглашений, Акт приема-передачи от 03.05.2018г., Соглашение о расторжении договора от 19.11.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 19.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№416 от 16.02.2021, 702 от 28.02.2021, 860 от 19.03.2021, 1002 от 31.03.2021, 1222 от 19.04.2021, 1342 от 30.04.2021, 1587 от 24.05.2021, 1706 от 31.05.2021, 1932 от 21.06.2021, 2047 от 30.06.2021, 2404 от 31.07.2021, 2735 от 31.08.2021, 3216 от 30.09.2021, 3319 от 05.10.2021, 3479 от 31.10.2021, 3718 от 02.11.2021, 3839 от 26.11.2021, 3883 от 30.11.2021, 4425 от 31.12.2021года.
- 57) 1. Договор аренды №Э-80/18 от 27.11.2018г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 5 соглашений, Акт приема-передачи от 27.11.2018г., Соглашение о расторжении договора от 29.10.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 29.10.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№417 от 16.02.2021, 703 от 28.02.2021, 861 от 19.03.2021, 1003 от 31.03.2021, 1223 от 19.04.2021, 1343 от 30.04.2021, 1588 от 24.05.2021, 1707 от 31.05.2021, 2048 от 30.06.2021, 2405 от 31.07.2021, 2691 от 31.08.2021, 3217 от 30.09.2021, 3271 от 05.10.2021, 3320 от 05.10.2021, 3480 от 31.10.2021, 3719 от 02.11.2021, 3840 от 26.11.2021года.
- 58) Договор аренды №Э-83/18 от 14.12.2018г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 4 соглашений, Акт приема-передачи от 14.12.2018г., Соглашение о расторжении договора от 26.11.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 26.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№421 от 17.02.2021, 704 от 28.02.2021, 920 от 25.03.2021, 1004 от 31.03.2021, 1224 от 19.04.2021, 1344 от 30.04.2021, 1589 от 24.05.2021, 1708 от 31.05.2021, 2049 от 30.06.2021, 2325 от 26.07.2021, 2406 от 31.07.2021, 2736 от 31.08.2021, 3218 от 30.09.2021, 3272 от 05.10.2021, 3321 от 05.10.2021, 3481 от 31.10.2021, 3720 от 02.11.2021, 3841 от 26.11.2021, 3884 от 30.11.2021, 4086 от 07.12.2021, 4426 от 31.12.2021 года.
- 59) Договор аренды №Э-84/19 от 18.02.2019г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 3 соглашений, Акт приема-передачи от 18.02.2019г., Соглашение о расторжении договора от 16.04.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 16.04.2021г., Счёт-фактуры,

Акты выполненных работ: №№418 от 16.02.2021, 705 от 28.02.2021, 862 от 19.03.2021, 1005 от 31.03.2021, 1225 от 19.04.2021, 1345 от 30.04.2021, 1590 от 24.05.2021года.

60) Договор аренды №Д-86/19 от 21.02.2019г., Дополнительные соглашения к договору в количестве 5 соглашений, Акт приема-передачи от 21.02.2019г., Соглашение о расторжении договора от 31.01.2022г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 31.01.2022г., Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №№420 от 16.02.2021, 706 от 28.02.2021, 864 от 19.03.2021, 1006 от 31.03.2021, 1227 от 19.04.2021, 1346 от 30.04.2021, 1653 от 25.05.2021, 1709 от 31.05.2021, 2050 от 30.06.2021, 2407 от 31.07.2021, 2721 от 31.08.2021, 3219 от 30.09.2021, 3273 от 05.10.2021, 3322 от 05.10.2021, 3482 от 31.10.2021, 3721 от 02.11.2021, 3842 от 26.11.2021, 3885 от 30.11.2021, 4385 от 31.12.2021, 4427 от 31.12.2021, 295 от 31.01.2022, 390 от 07.02.2022, 732 от 02.03.2022года.

61) Договор аренды №250/01/2021 от 10.11.2021г., Акт приема-передачи от 10.11.2021г., Счет-фактура, Акт выполненных работ №4057 от 30.11.2021года.

62) Договор аренды №251/01/2021 от 03.12.2021г., Акт приема-передачи от 03.12.2021г., Счет-фактура, Акт выполненных работ №4354 от 31.12.2021года.

63) Договор аренды №253/20 от 09.07.2020г., Дополнительное соглашение №1 от 17.02.2021г. к договору аренды, Акт приема-передачи от 09.07.2020г., Соглашение о расторжении договора от 21.06.2021года.

5. Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 21.06.2021г.;

6. Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №№707 от 28.02.2021, 1007 от 31.03.2021, 1347 от 30.04.2021, 1592 от 24.05.2021, 1710 от 31.05.2021, 2051 от 30.06.2021года.

64) Договор аренды №254/01/2021 от 10.11.2021г., Акт приема-передачи от 10.11.2021г., Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №4058 от 30.11.2021года.

65) Договор аренды №254/01/2022 от 21.02.2022г., Акт приема-передачи от 22.02.2022г., Счет-фактура, Акт выполненных работ: №№753 от 09.03.2022, 987 от 31.03.2022, 1101 от 06.04.2022, 1484 от 11.05.2022 года.

66) Договор аренды №254/02/2022 от 21.02.2022г., Акт приема-передачи от 22.02.2022г., 3. Счет-фактура, Акт выполненных работ: №№989 от 31.03.2022, 1102 от 06.04.2022, 1485 от 11.05.2022года.

67) Договор аренды №255/01/2021 от 25.11.2021г., Акт приема-передачи от 25.11.2021г., Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №№4080 от 07.12.2021 23:59:59, 4338 от 31.12.2021, 382 от 07.02.2022года.

68) Договор аренды №256/01/2021 от 24.12.2021г., Акт приема-передачи от 24.12.2021г., Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №№13 от 17.01.2022, 253 от 31.01.2022, 721 от 02.03.2022года.

69) Договор аренды №256/02/2021 от 24.12.2021г.; Акт приема-передачи от 25.12.2021г., Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №№409 от 11.02.2022, 645 от 28.02.2022 года.

70) Договор аренды №261/01/2021 от 22.12.2021г., Акт приема-передачи от 22.12.2021г., Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №№754 от 09.03.2022, 988 от 31.03.2022, 1095 от 06.04.2022, 1401 от 30.04.2022года.

71) Договор аренды №262/01/2021 от 08.11.2021г., Акт приема-передачи от 08.11.2021г., Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №№4079 от 07.12.2021, 4337 от 31.12.2021года.

72) Договор аренды №263/02/2022 от 12.04.2022г., Акт приема-передачи от 13.04.2022г., 3. Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №№1465 от 30.04.2022, 1791 от 31.05.2022года.

73) Договор аренды №263/03/2022 от 13.04.2022г., Акт приема-передачи от 14.04.2022г., Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №№1466 от 30.04.2022, 1792 от 31.05.2022года.

74) Договор аренды №263/12 от 01.03.2021г.; Акт приема-передачи от 01.03.2021г., Счет-фактуры, Акты выполненных работ: №№1348 от 30.04.2021, 1591 от 24.05.2021, 1711 от 31.05.2021, 2052 от 30.06.2021, 2409 от 31.07.2021, 2685 от 31.08.2021, 3165 от 30.09.2021, 3483 от 31.10.2021, 3723 от 02.11.2021, 3886 от 30.11.2021, 4386 от 31.12.2021, 296 от 31.01.2022, 522 от 28.02.2022года.

- 75) Договор аренды №264/01/2021 от 08.12.2021г., Акт приема-передачи от 08.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №4344 от 31.12.2021года.
- 76) Договор аренды №265/01/2022 от 01.02.2022г., Акт приема-передачи от 02.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№711 от 28.02.2022, 985 от 31.03.2022, 1097 от 06.04.2022, 1483 от 11.05.2022года.
- 77) Договор аренды №268/01/2021 от 30.10.2021г., Акт приема-передачи от 30.10.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №4078 от 07.12.2021года.
- 78) Договор аренды №269/01/2021 от 30.12.2021г., Акт приема-передачи от 31.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №394 от 08.02.2022, 641 от 28.02.2022, 724 от 02.03.2022, 1107 от 06.04.2022года.
- 79) Договор аренды №902/01/2022 от 18.01.2022г., Акт приема-передачи от 18.01.2022г., Дополнительное соглашение №1 от 24.01.2022г. к договору аренды, Дополнительное соглашение №1 от 08.02.2022г. к договору аренды, Акт приема-передачи от 08.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №1277 от 27.04.2022, 1408 от 30.04.2022, 1512 от 13.05.2022года.
- 80) Договор аренды №905/01/2022 от 13.01.2022г., Акт приема-передачи от 13.01.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№318 от 31.01.2022, 640 от 28.02.2022, 719 от 02.03.2022, 1098 от 06.04.2022года.
- 81) Договор аренды №906/01/2021 от 09.12.2021г., Акт приема-передачи от 09.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №4353 от 31.12.2021, 249 от 31.01.2022, 638 от 28.02.2022, 723 от 02.03.2022, 1106 от 06.04.2022года.
- 82) Договор аренды №906/02/2021 от 09.12.2021г., Акт приема-передачи от 09.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4355 от 31.12.2021, 250 от 31.01.2022, 639 от 28.02.2022года.
- 83) Договор аренды №907/01/2021 от 22.12.2021г., Акт приема-передачи от 23.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№710 от 28.02.2022, 984 от 31.03.2022, 1099 от 06.04.2022 года.
- 84) Договор аренды №909/01/21 от 30.10.2021г., Акт приема-передачи от 30.10.2021г., Счёт-фактура, Акт выполненных работ: №4055 от 30.11.2021года.
- 85) Договор аренды №910/01/2021 от 30.10.2021г., Акт приема-передачи от 30.10.2021г., Счёт-фактура, Акт выполненных работ: №4053 от 30.11.2021года.
- 86) Договор аренды №911/01/2021 от 29.11.2021г., Акт приема-передачи от 29.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4117 от 21.12.2021, 4349 от 31.12.2021, 385 от 07.02.2022:
- 87) Договор аренды №912/01/2021 от 07.12.2021г., Акт приема-передачи от 07.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4347 от 31.12.2021, 362 от 07.02.2022года.
- 88) Договор аренды №914/01/2022 от 03.02.2022г., Акт приема-передачи от 04.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№652 от 28.02.2022, 983 от 31.03.2022, 1091 от 06.04.2022, 1478 от 11.05.2022года.
- 89) Договор аренды №914/02/2022 от 03.02.2022г., Акт приема-передачи от 04.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№713 от 28.02.2022, 986 от 31.03.2022, 1093 от 06.04.2022, 1479 от 11.05.2022года
- 90) Договор аренды №915/01/2021 от 30.12.2021г., Акт приема-передачи от 31.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№1064 от 31.03.2022, 1103 от 06.04.2022, 1186 от 22.04.2022, 1486 от 11.05.2022года.
- 91) Договор аренды №915/02/2021 от 30.12.2021г., Акт приема-передачи от 31.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№1065 от 31.03.2022, 1104 от 06.04.2022, 1403 от 30.04.2022, 1487 от 11.05.2022года.
- 92) Договор аренды №916/01/2021 от 09.12.2021г., Акт приема-передачи от 09.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4352 от 31.12.2021, 248 от 31.01.2022, 726 от 02.03.2022года.
- 93) Договор аренды №917/01/2021 от 07.12.2021г., Акт приема-передачи от 07.12.2021г., Счёт-фактура, Акт выполненных работ: №4346 от 31.12.2021года.

- 94) Договор аренды №918/01/2022 от 19.01.2022г., Акт приема-передачи от 19.01.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№1137 от 12.04.2022, 1407 от 30.04.2022, 1515 от 13.05.2022года.
- 95) Договор аренды №918/02/2022 от 19.01.2022г., Акт приема-передачи от 20.01.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№411 от 14.02.2022, 646 от 28.02.2022, 727 от 02.03.2022, 1108 от 06.04.2022года.
- 96) Договор аренды №921/01/2021 от 07.12.2021г., Акт приема-передачи от 07.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4348 от 31.12.2021, 366 от 07.02.2022года.
- 97) Договор аренды №923/01/2021 от 10.12.2021г., Акт приема-передачи от 10.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4350 от 31.12.2021, 246 от 31.01.2022года.
- 98) Договор аренды №924/01/2021 от 17.11.2021г., Акт приема-передачи от 17.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4081 от 07.12.2021, 4335 от 31.12.2021, 350 от 07.02.2022года.
- 99) Договор аренды №925/01/2022 от 21.01.2022г., Акт приема-передачи от 05.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№651 от 28.02.2022, 1094 от 06.04.2022года
- 100) Договор аренды №926/01/2021 от 29.11.2021г., Акт приема-передачи от 08.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4341 от 31.12.2021, 191 от 31.01.2022, 374 от 07.02.2022, 725 от 02.03.2022года.
- 101) Договор аренды №927/01/2021 от 10.12.2021г., Акт приема-передачи от 10.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4351 от 31.12.2021, 247 от 31.01.2022, 733 от 02.03.2022года.
- 102) Договор аренды №929/01/2021 от 10.11.2021г., Акт приема-передачи от 10.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4062 от 30.11.2021, 4336 от 31.12.2021года
- 103) Договор аренды №930/01/2021 от 30.12.2021г., Акт приема-передачи от 30.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№395 от 08.02.2022, 642 от 28.02.2022, 722 от 02.03.2022, 1105 от 06.04.2022года.
- 104) Договор аренды №930/02/2021 от 30.12.2021г., Акт приема-передачи от 30.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№396 от 08.02.2022, 643 от 28.02.2022года.
- 105) Договор аренды №932/01/2021 от 08.12.2021г., Акт приема-передачи от 09.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№481 от 21.02.2022, 648 от 28.02.2022, 981 от 31.03.2022года.
- 106) Договор аренды №933/01/2022 от 09.03.2022г., Акт приема-передачи от 09.03.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№1070 от 05.04.2022, 1405 от 30.04.2022, 1481 от 11.05.2022года.
- 107) Договор аренды №934/01/2021 от 12.11.2021г.; Акт приема-передачи от 12.11.2021г., Счёт-фактура, Акт выполненных работ: №4060 от 30.11.2021года.
- 108) Договор аренды №935/01/2021 от 31.12.2021г., Акт приема-передачи от 31.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№1066 от 31.03.2022, 1092 от 06.04.2022, 1404 от 30.04.2022, 1480 от 11.05.2022года.
- 109) Договор аренды №937/01/2021 от 22.12.2021г.; Акт приема-передачи от 22.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№14 от 17.01.2022, 254 от 31.01.2022, 718 от 02.03.2022года.
- 110) Договор аренды №939/01/2021 от 20.12.2021г., Акт приема-передачи от 21.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№482 от 21.02.2022, 649 от 28.02.2022, 982 от 31.03.2022года.
- 111) Договор аренды №939/02/2021 от 17.12.2021г., Акт приема-передачи от 18.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№483 от 21.02.2022, 650 от 28.02.2022года
- 112) Договор аренды №940/01/2021 от 15.11.2021г., Акт приема-передачи от 01.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №4342 от 31.12.2021года.
- 113) Договор аренды №940/02/2021 от 15.11.2021г., Акт приема-передачи от 15.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4099 от 14.12.2021, 4343 от 31.12.2021, 379 от 07.02.2022года.

- 114) Договор аренды №941/01/2021 от 26.11.2021г., Акт приема-передачи от 26.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4116 от 21.12.2021, 4345 от 31.12.2021, 384 от 07.02.2022года.
- 115) Договор аренды №942/02/2022 от 01.02.2022г.; Акт приема-передачи от 02.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№644 от 28.02.2022, 979 от 31.03.2022, 1109 от 06.04.2022, 1488 от 11.05.2022года.
- 116) Договор аренды №942/03/2022 от 01.02.2022г., Акт приема-передачи от 02.02.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№647 от 28.02.2022, 980 от 31.03.2022, 1110 от 06.04.2022, 1489 от 11.05.2022года.
- 117) Договор аренды №944/01/2021 от 08.11.2021г., Акт приема-передачи от 09.11.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№4082 от 07.12.2021, 4340 от 31.12.2021года.
- 118) Договор аренды №945/02/2022 от 11.03.2022г., Дополнительное соглашение №1 от 25.04.2022г. к договору аренды, Акт приема-передачи от 12.03.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№1063 от 31.03.2022, 1402 от 30.04.2022, 1490 от 11.05.2022, 1513 от 13.05.2022года.
- 119) Договор аренды №947/01/2021 от 09.11.2021г., Акт приема-передачи от 09.11.2021г., Счёт-фактура, Акт выполненных работ: №4056 от 30.11.2021года.
- 120) Договор аренды №948/20 от 04.12.2020г., Дополнительное соглашение №1 от 16.02.2021г., Акт приема-передачи от 04.12.2020г., Соглашение о расторжении договора от 22.03.2021г., Акт приема-передачи (возврата) нежилого помещения от 22.03.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№419 от 16.02.2021, 708 от 28.02.2021, 863 от 19.03.2021, 1008 от 31.03.2021, 1226 от 19.04.2021года.
- 121) Договор аренды №981/01/2021 от 30.10.2021г., Акт приема-передачи от 30.10.2021г., Счёт-фактура, Акт выполненных работ: №4054 от 30.11.2021года.
- 122) Договор аренды №983/01/2021 от 23.12.2021г., Акт приема-передачи от 23.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№12 от 17.01.2022, 252 от 31.01.2022, 388 от 07.02.2022года.
- 123) Договор аренды №984/01/2021 от 28.12.2021г., Акт приема-передачи от 28.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№20 от 19.01.2022, 255 от 31.01.2022, 386 от 07.02.2022года.
- 124) Договор аренды №985/02/2022 от 18.03.2022г., Акт приема-передачи от 18.03.2022г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№1136 от 12.04.2022, 1406 от 30.04.2022, 1491 от 11.05.2022, 1514 от 13.05.2022года.
- 125) Договор аренды №987/01/2021 от 17.12.2021г., Акт приема-передачи от 17.12.2021г., Счёт-фактуры, Акты выполненных работ: №№11 от 17.01.2022, 251 от 31.01.2022, 387 от 07.02.2022, 730 от 02.03.2022года.
- 126) Договор аренды №988/01/2021 от 12.11.2021г., Акт приема-передачи от 12.11.2021г., Счёт-фактура, Акт выполненных работ: №№4059 от 30.11.2021года.

Итого общая задолженность

898 429 827рублей 91копейка

2. Информационное сообщение о проведении торгов

2.1. Организатор торгов осуществляет подготовку и публикацию извещения(объявления) о проведении торгов в печатном издании, и на сайте в сети «Интернет» (пункт 1.5 Положения). Информационное сообщение(объявление) должно быть опубликовано и размещено не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов.

2.2. Расходы, связанные с публикацией(размещением) извещения (объявления), положения, а также проведением и информационным обеспечением организации торгов, осуществляются за счет Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЭнергоИнвестКапитал».

2.3. Начальная цена продажи Имущественных прав определяется Кредитором.

2.4. Подробная информация о сведениях Имущественных прав к Должнику и порядок ознакомления с ней отражена в настоящем Положении и размещается на сайте организатора торгов.

2.5. Имущественные права к Должнику выставляются на торги и продаются одним лотом в соответствии с условиями настоящего Положения.

2.6. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за Имущественные права к Должнику.

3. Предоставление заявок на участие в открытых торгах. Определение участников торгов.

3.1. Предоставление заявок на участие в открытых торгах осуществляется в следующем порядке:

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Положением и извещении (объявлении) о проведении торгов, и оформляется на бумажном носителе, а в случае проведения торгов посредством публичного предложения в том числе в форме электронных документов подписанных электронной подписью.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в настоящем положении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, ИНН, СНИЛС, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

подписанный заявителем договор о задатке в скап образе.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и времени ее представления.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме обычного электронного документа (сообщения) в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются на бумажном носителе, подписанные подписью заявителя или иным уполномоченным лицом заявителя или в форме электронных документов подписанных электронной подписью заявителя или иным уполномоченным лицом заявителя в случае проведения торгов посредством публичного предложения.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене имущественных прав до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным на бумажном носителе заявкам на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана заявителем или иным уполномоченным лицом заявителя.

3.2. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Положением и указанным в извещении (объявлении) о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

3.3. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Положением и указанным в извещении (объявлении) о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

3.4 Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнания заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в форме электронного документа в формате скан образа копии протокола об определении участников торгов со дня подписания(утверждения) указанного протокола по адресу электронной почты заявителя(ей).

4. Проведение торгов

4.1. Торги проводятся в соответствии с настоящим Положением.

4.2. Продажа Имущественных прав осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой предложения по начальной цене Имущественных прав.

4.3. Организатор проводит открытые торги, в ходе которых предложения о цене заявляются участниками торгов устно очно (непосредственным присутствием на торгах), открыто в ходе проведения торгов в офисе организатора торгов (абзац 3 пункта 1.3 Положения).

В случае проведения в рамках настоящего Положения публичных торгов очное участие участников торгов в ходе проведения торгов не предусматривается, а предложения о цене в определенном периоде заявляются участниками торгов посредством направления их на электронную почту организатора торгов либо представления нарочно в офис организатора торгов.

4.4. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине шага аукциона.

4.5. Шаг аукциона признается равным 10% процентам от начальной продажной цены Имущественных прав.

4.6 В случае, (за исключением торгов посредством публичного предложения) если до третьего объявления последнего предложения о цене Имущественных прав к Должнику ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором торгов (аукциона) последней.

4.7. В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Открытые торги проводятся в офисе организатора торгов в день(период) и время, указанные в извещении о продаже имущественных прав.

4.8. Организатор торгов публично в день (за исключением торгов посредством публичного предложения), во время и в месте, которые указаны в сообщении о проведении торгов, оглашает представленные участниками торгов предложения о цене продажи Имущественных прав.

4.9. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

4.10. Лицо, выигравшее торги, и организатор торгов (за исключением публичных торгов) подписывают в день проведения аукциона протокол о результатах торгов. Договор купли-продажи подлежит заключению организатором торгов с победителем торгов в течении десяти календарных дней после подписания протокола о результатах торгов.

5. Порядок определения результатов торгов

5.1. Подведение результатов торгов осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением.

5.2. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене Имущественных прав и определяет победителя торгов. В случае, если два и более заявленных предложения участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене Имущественных прав, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший(озвучивший) предложение в ходе проведения очных торгов.

5.3 Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются:

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

результаты рассмотрения предложений о цене предприятия, представленных участниками торгов;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену Имущественных прав по сравнению с предложениями других участников торгов, или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене Имущественных прав в ходе аукциона;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;

обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством размещения копии протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания (утверждения) такого протокола в сети Интернет по адресу: <https://www.energoinvestcapital.ru>.

5.4. В случае признания Торгов несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи Имущественных прав по результатам торгов, организатор торгов в течение одного рабочего дня после завершения срока, установленного в настоящем Положении или извещении (объявлении) для принятия решений о признании торгов несостоявшимися или для заключения договора купли-продажи Имущественных прав по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи Имущественных прав. Повторные торги проводятся в порядке, установленном настоящим Положением для первоначальных торгов. Начальная цена продажи Имущества на повторных торгах устанавливается на 10% (Десять процентов) ниже начальной цены продажи Имущества, установленной на первоначальных торгах.

6. Порядок продажи Имущественных прав посредством публичного предложения

6.1. В случае если повторные торги по продаже Имущественных прав к Должнику признаны несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах Имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

6.2. При продаже Имущественных прав к Должнику посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, указанными в 3.1 настоящего Положения, также указывается величина снижения начальной цены продажи Имущественных прав к Должнику и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

6.3. Начальная цена продажи Имущественных прав к Должнику устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже Имущественных прав к Должнику на повторных торгах.

6.4. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) устанавливается в процентном соотношении от начальной продажной цены и составляет 70% (Семьдесят процентов). Снижение начальной продажной цены производится каждые пять рабочих дней.

6.5. Торги посредством публичного предложения проводятся организатором торгов.

6.6. При отсутствии в установленный срок заявок на участие в торгах, содержащей предложение о цене Имущественных прав к Должнику, которая не ниже установленной начальной цены продажи Имущества Должника, снижение начальной цены продажи Имущества Должника осуществляется в сроки, указанные в п. 6.4. настоящего Положения.

6.7. При продаже Имущественных прав путем публичного предложения задаток устанавливается в размере десяти процентов от начальной цены, указанной в извещении (объявлении) о продаже Имущественных прав к Должнику в действующей в период, в который участники подают заявку на участие в торгах.

6.8. Право приобретения Имущественных прав к Должнику принадлежит участнику торгов по продаже Имущественных прав к Должнику посредством публичного предложения, который ранее других участников торгов посредством публичного предложения представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи Имущественных прав к Должнику, установленной для определенного периода проведения торгов.

В случае, если несколько участников торгов по продаже Имущественных прав к Должнику посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи Имущественных прав к Должнику, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения Имущественных прав к Должнику принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за

эти Имущественные права.

6.9. С даты определения победителя торгов по продаже Имущественных прав к Должнику посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

7. Прочие условия.

7.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты его утверждения временно исполняющим обязанности генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЭнергоИнвестКапитал» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Казанский Гастроном».

